

中国邮政集团有限公司 2025 年天水市分公司大客户营销中心装修改造项目公开比选公告

中正恒基土地房地产资产评估有限公司（以下简称“采购代理”）受中国邮政集团有限公司天水市分公司（以下简称“采购人”）委托，就中国邮政集团有限公司 2025 年天水市分公司大客户营销中心装修改造项目以公开比选的方式进行采购，欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

一、项目名称：中国邮政集团有限公司 2025 年天水市分公司大客户营销中心装修改造项目

二、项目编号：ZZHJ20250807

三、招标内容：

1. 采购 1 家施工单位，采购控制价 14.69 万元
2. 资金落实情况：费用由本单位自行承担。

四、标段划分：本项目分为 1 个标段。

五、供应商资格条件：

1. 必须是在中华人民共和国境内依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有独立法人资格的、有能力为本项目提供工程施工的企业；
2. 必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；
3. 须提供近3年同类项目业绩（以成交通知书\工程合同为准）。
4. 本项目不接受联合体料；
5. 本项目严禁转包、分包，严禁各类形式的资质挂靠（需提供承诺函）。
6. 投标人需具有独立法人资格、合格的安全生产许可证，须具有建筑装修装饰工程专业承包二级（含二级）以上资质，建造师须有建设行政主管部门核发的建筑工程二级（含二级）以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核证资质（格），并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力。（原件备查）
7. 近年财务状况良好；近年无介入诉讼和仲裁案件，信誉良好，近年内无发生重大安全事故、质量事故。

8. 与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业（需提供承诺函）；
9. 采购单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一包或标段投标或者未划分包或标段的同一采购项目投标（需提供承诺函）。
10. 被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司甘肃省分公司列入黑名单且在有效期内的供应商，无资格参加本项目的采购活动。（需提供承诺函）

本项目采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加比选。

六、采购文件的获取方式

1. 办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。

流程：注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载采购文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—下载：中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人”，或可联系客服电话：400-898-8881，CA客服电话：400-788-8550（周一～周五9:00-17:00）。

2. 获取采购文件

凡有意参加比选的供应商，请于2025年08月12日至2025年08月14日，每日上午9:00时至12:00时，下午14:30时至17:30时（北京时间），登录“中国邮政电子采购与供应平台”(<https://cg.11185.cn/>)通过线上方式自行获取采购文件。

获取文件流程：进入平台—注册并办理CA—（审批通过）—选择参加投标的项目—投标人报名（请务必按要求填写相关信息，并上传报名资料的原件扫描件）—等待审核—审核通过后—标书购买（填写并上传订单信息及支付凭证）—确认标书费—投标人下载采购文件（具体参照平台页面右下角“投标人操作指南”）。

采购文件售价：500元/标段，售后不退、比选资格不能转让。

七、响应文件的递交

1. 递交平台、递交时间及签到：线上电子版与纸质版响应文件递交的截止时间均为2025年08月22日上午10:00（北京时间），投标人应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版响应文件，并在2025年08月22日上午09:00-10:00（北京时间）完成线上电子版响应文件“签到”流程。请供应商准备签到、解密所需CA、电脑等必备设备。开标时，投标人须派代表现场递交纸质版响应文件，并且通过制作电子版响应文件的电脑解密电子版响应文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。采购人不接受以邮寄、传真、电子邮件等方式递交的响应文件。逾期递交的纸质版和线上电子版响应文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版响应文件将被拒绝。

2. 线上电子版响应文件加密、解密：投标人须在开标前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的线上电子版响应文件进行加密。投标人须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合CA证书，进行线上电子版响应文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，尽快使用CA证书完成线上电子版响应文件的解密。

3. 线上电子版响应文件与纸质版响应文件内容须相同。采购文件中要求的盖章、签字，在制作线上电子版响应文件时可以是有效的电子签章、电子签名，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。（电子签章后，文档不应再修改，否则电子签章、签字无效；如需修改，请修改后重新电子签章、签字）。

注：线上电子版响应文件指：按采购文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）的电子版响应文件。

纸质版响应文件指：纸质版响应文件应为线上电子版响应文件的打印版或加盖公章、签字的纸质版。

开标时投标人须将营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证等其他有效证件原件带至现场备查，否则视为无效比选。

八、开标

1. 开标形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密开标，递交响应文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他投标人使用同一台电脑递交响应文件。

2. 开标时间：2025年08月22日上午10:00（北京时间）。线上电子版响应文件解密时间为：2025年08月22日上午10:00（北京时间）。投标人须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。供应商未在规定时间内完成线上电子版响应文件解密流程，比选将被拒绝。

3. 开标地点：中国邮政集团有限公司天水市分公司9楼会议室（甘肃省天水市秦州区重新街2号）

九、发布公告的媒体：

本次比选公告同时在甘肃经济信息网（网址：<http://www.gsei.com.cn>）、中国邮政集团有限公司官网（网址：<http://www.chinapost.com.cn>）及中国邮政电子采购与供应平台（网址：<https://cg.11185.cn>）上发布，因轻信其他媒体、组织或个人提供的信息而造成损失的，采购人、代理机构概不负责。

十、联系方式：

1. 采 购 人：中国邮政集团有限公司天水市分公司

地 址：甘肃省天水市秦州区重新街2号

2. 采购代理机构：中正恒基土地房地产资产评估有限公司

地 址：甘肃省天水市麦积区兴陇路双水岸

联 系 人：杨玲

电 话：13893888527 18993810525

邮 箱：119279598@qq.com

十一、监督部门：

中国邮政集团有限公司天水市分公司纪委办公室

电话:0938-8223269

2025 年 08 月 11 日